

湖北襄投置业有限公司

# XIANG YANG MANSION

# 造极双轴 无界繁华

开启樊城「全面屏」居住时代

汇报人：张静



汉江国投  
HJGT

# PART 1

## 活动概述

---

# XIANG YANG MAOSION

# XIANG YANG MANSION

# 目录



**01.** 活动概述

**02.** 外场活动

**03.** 内场活动

# 活动概述

**活动背景：**当前市场竞争压力较大，为快速抢占市场，第一时间开放营销中心，进场筹备，并通过营销中心&样板房双开活动，为项目在市场上首次发声、正式面市，并邀约意向客户到访，同步启动验资，拦截、储蓄优质诚意客户，为项目蓄客，为开盘作准备。

**活动思考：**展示区开放活动的内核是**重展示、重传播**，结合项目大面积水景，整体建筑白色简约风格，整体开放活动利用镜面材质放大项目水景优势，营造网红打卡点，扩大线上传播热度。

**活动主题：**造极双轴 无界繁华

**参与时间：**2025年1月下旬

**参与人员：**意向客户、媒体客户、分销同行

**活动规模：**100人次/天

**活动内容：**示范区参观、户型赏鉴、茶歇品鉴、活动参与

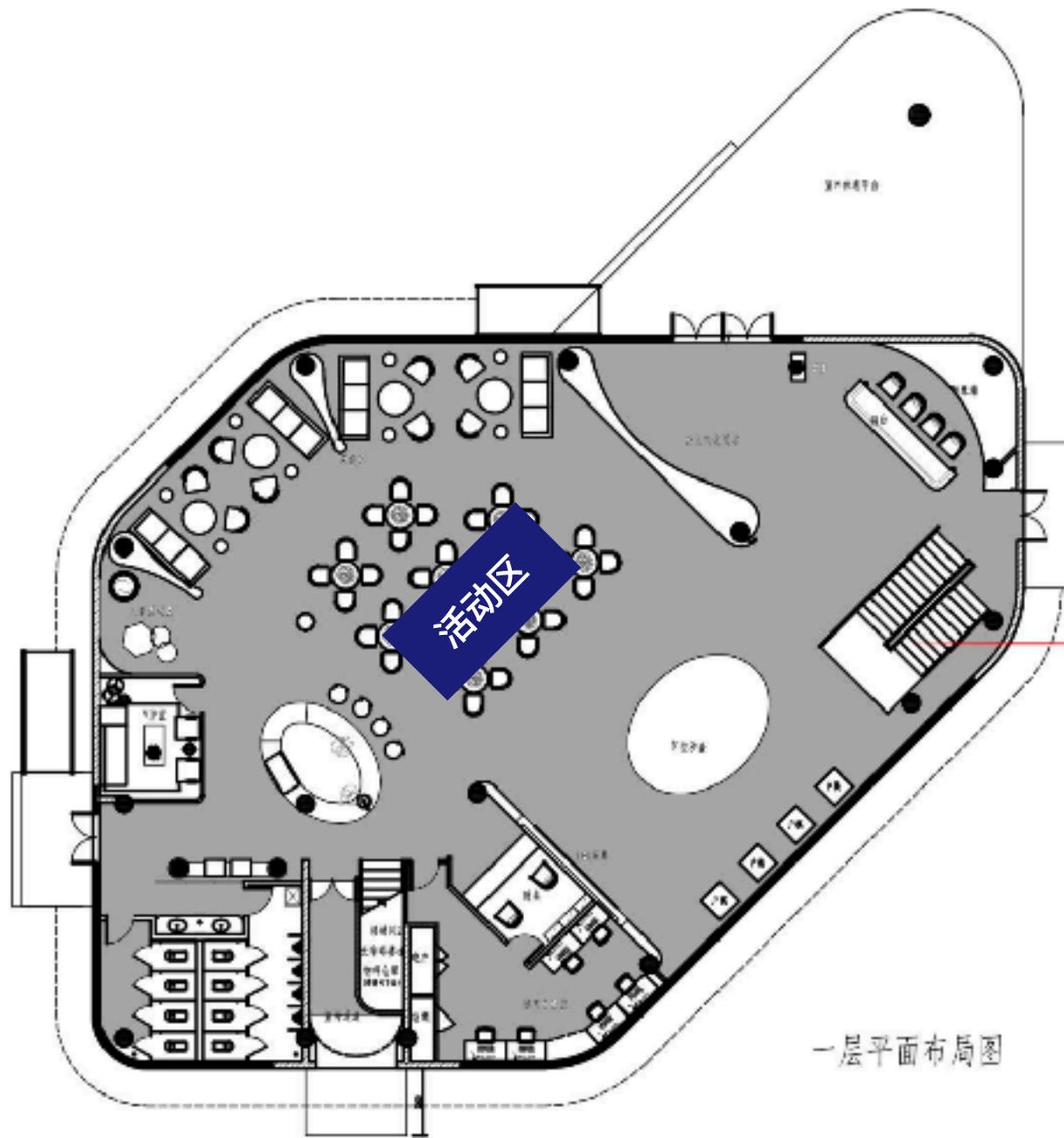
# 活动流程

示范区开放活动流程		
时间	事项	内容
9点-9点30	外场暖场	音乐暖场
9点30-9点50	签到	礼仪迎宾, 礼仪引导嘉宾签到入场
9点50-10点	开场表演	高雅音乐演奏
10点-10点05	主持人开场	主持人介绍活动信息及开场
10点05-10点10	领导致辞	领导进行欢迎致辞
10点10-10点15	开放仪式	进行开放剪裁仪式
10点15-11点	现场参观	顾问带领讲解、自由参观
11点-11点30	内场活动	搞怪镜子制作 新年盲盒、茶歇品鉴
结束	合影留念	

# 外场活动 位置建议



# 内场活动 位置建议



一层平面布局图

# PART 2

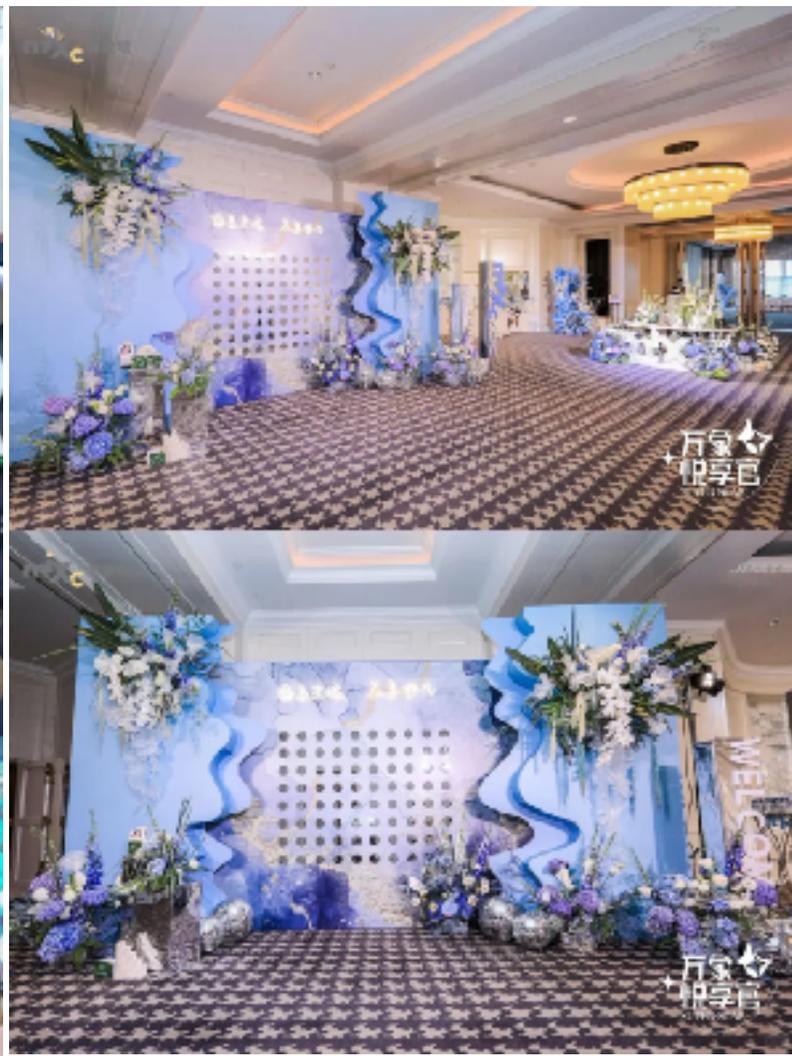
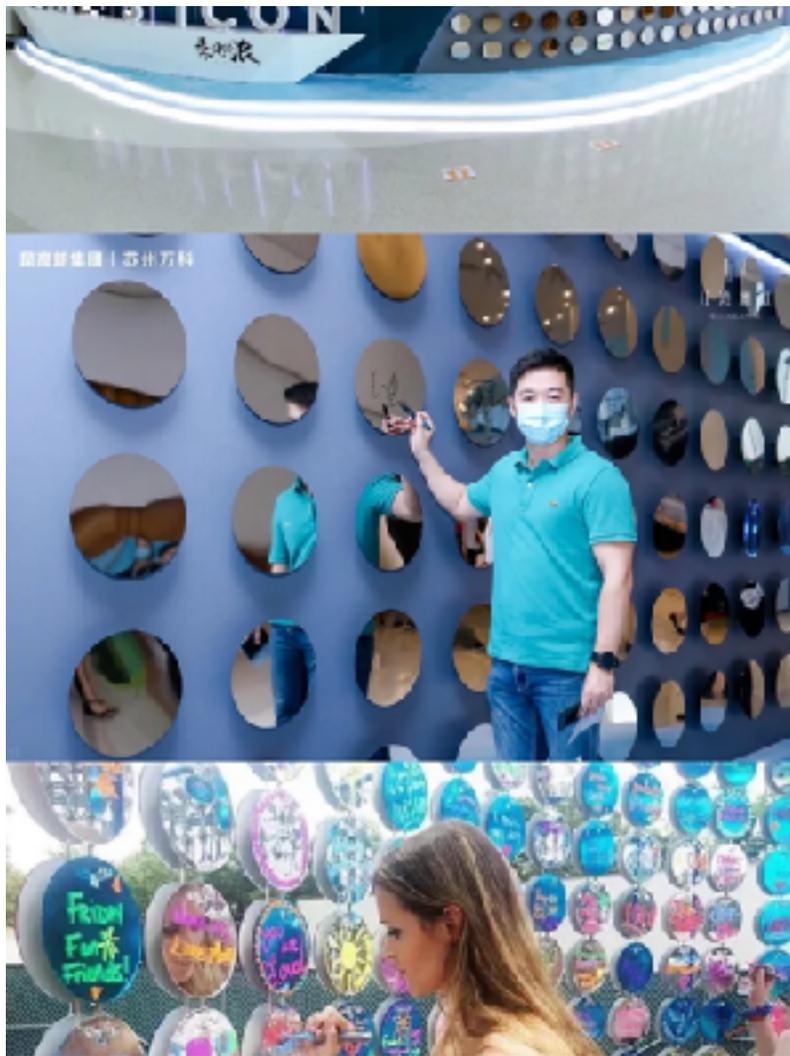
## 外场活动

---

# XIANG YANG MAOSION

# 镜面签到

- 整体示范区开放活动多处运用镜面元素，双轴交通让全城的繁华不再设界，瞬时通达，运用当下流行的全面屏潮流贴合，结合光影效果，创造出极致的视觉体验。
- 签到仪式采用镜面签到的方式，贴合整体项目调性，提升项目整体市场热度。



# 开场表演

开场进行舞蹈及乐器表演，提升整体活动调性，配合后期推广进行出圈。



# 领导致辞

主持人邀请公司领导上台，为此次活动发言，欢迎到场嘉宾及客户。（需要提前准备好发言稿）



# 剪彩仪式

贴合整体镜面主题调性，采用亚克力镜面材质制作剪彩氛围背景展示。



# 仪式门廊

剪彩仪式结束后，客户通过仪式门廊进入到售楼部进行参观，采用镜面材质造型拱门，提升整体步入式仪式感，第二种是设计透明花柱，利用简约的造型，提升整体展示调性。后期可以做长期展示包装。



# 美陈展示

示范区设置镜面dp打卡点，与整体景观相呼应，



贴镜面膜营造通透感

# 镜面特色指引

结合整体示范区开放活动风格，指引采用镜面指引牌，与整体风格保持一致，突出整体质感与调性（售楼部门口，样板间指引，活动区指引，茶歇区指引）



# PART 3

## 内场活动

---

# XIANG YANG MAOSION

# 搞怪镜子DIY

现场可设置DIY区域，进行有趣、搞怪、解压的镜子DIY活动，制作的成品大家可以带走，实现“镜子自由”，进一步提升现场人气和热度。



# 礼品建议

结合整体示范区开放活动整体风格，礼品建议走时尚、高调性风格，参照奢侈品定制类似运动包、背包、手提袋等，定制镭射手提袋，当天到访送赠送伴手礼，运动包和背包作为抽奖奖品使用。



# 冷餐建议

现场设置冷餐专区，搭配现磨咖啡，提升整体客户体验感。



呈请领导指正